CITTA' DI LAMEZIA TERME

PROVINCIA DI CATANZARO

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

PSC

1.2

PROGETTO URBANO

Elaborato adeguato a seguito dell'avvenuta approvazione degli emendamenti con delibera di consiglio comunale n°79 del 19.02.2015

Scala 1:13.000

MARZO 2015

L'AMMINISTRAZIONE

Il Sindaco
Prof. Giovanni Speranza

Il Segretario Comunale
Dirigente U.O.A Pianificazione
dott. Cesare Pelaia

Il Responsabile del Procedimento
arch. Manuel Pulella

SISTEMA AMBIENTALE - CAPO 11

- Arenile e dune sabbiose (art. 42)
- Aree Boscate (art.40)
- Specchi d'acqua e corsi fluviali (Art.39)
- Aree golenali (Art.39)
- Aree riservate alla Protezione Civile (Art. 38)
- Piattaforma Logistica Militare
- Parchi Naturali
- Discariche - Attiva e dismessa (Art.12)
- Pozzi ad uso idropotabile
- Centri storici - Zone A (Art. 61)
- Beni Culturali (Art. 62)
- Campo nomadi (Art.86)
- Rete esistente di distribuzione del carburante (Art. 47)

SISTEMA INFRASTRUTTURALE - CAPO 12

- Rete ferroviaria (Art.43)
- Rete stradale esistente (Art.44)
- Nuove infrastrutture stradali strategiche (Art.44)
- Aste stradali di nuova previsione nel Territorio urbanizzato (Art.44)
- Nuova asta stradale intermedia
- Verde di arredo stradale (Art.44)
- Aeroporto internazionale (Art.49)
- Rete ferroviaria (Art.43) - Rispetti
- Strade di tipo A (Art.44) - Rispetti
- Strade di tipo B (Art.44) - Rispetti
- Strade di tipo C (Art.44) - Rispetti
- Strade di tipo D (Art.44) - Rispetti
- Linea mobilità sede propria (Art.43)
- Stazioni Metro

SISTEMA DEI SERVIZI ESISTENTI- CAPO 13

- Servizi scolastici (Artt. 51, 52 e 54)
- Servizi di interesse comune (Artt. 51, 52 e 54)
- Attrezzature urbane (Artt. 51 e 57)
- Verde pubblico (Artt. 51, 52, 54 e 55)
- Parchi urbani
- Cimiteri - rispetti (Art.59)
- Rispetto discariche
- Rispetto pozzo di prelievo idropotabile
- Rispetto aeroportuale (Artt. 12 e 49)

SISTEMA DEI SERVIZI DI NUOVA PREVISIONE- CAPO 13

- Servizi scolastici (Artt. 51, 53 e 54)
- Servizi di interesse comune (Artt. 51, 53 e 54)
- Attrezzature urbane (Art. 51 e 57)
- Verde pubblico (Artt. 53,54 e 55)
- Parcheggi pubblici di nuova previsione (Art.45)
- Parchi urbani ad attuazione perequativa (Art.56)
- Ospedale Civile (Art.58)

TERRITORIO URBANIZZATO - CAPO 15

- Zone a prevalente destinazione residenziale (Art. 65)
- Zone a prevalente destinazione produttiva (Art.66)
- Area polifunzionale integrata, Ex Zuccherificio di S.Eufemia (Art. 68)
- Ambiti confermati nel Territorio urbanizzato (Art.63)
- Ambiti confermati - Parco urbano (Artt. 56 e 70) Trasferimento integrale diritti edificatori
- Ambiti confermati - Parco urbano (Artt.56 e 70) Traslazione con o senza trasferimento diritti edificatori
- Aree urbane strategiche di riqualificazione confermate (Art.71)
- Ambito a basso carico urbanistico di S.Pietro Lametino (Art. 72) - POT
- Parco termale confermato (Art.78)
- Funzioni logistiche ed espositive (Art. 76)
- Cittadella dello Sport (Art.77)
- Richiesta Trasferimento
- Sedimi stradali confermati e perequati (Art.44)
- Funzioni produttive integrate di nuova previsione (Art.75)
- Funzioni produttive integrate di via del Progresso e via delle Terme (Art.75)
- Funzioni produttive integrate - Rotoli (Art.75, comma 1)
- Consorzio ASICAT (Art.80)
- Zona filtro ASICAT (Art.80)

AMBITI URBANI MINORI - CAPO 18

- Zone a prevalente destinazione residenziale (Artt. 65 e 79)
- Zone a prevalente destinazione produttiva (Artt. 66 e 79)
- Funzioni produttive integrate - Fronti (Art. 79, comma 3)

AMBITO DEL TERRITORIO AGROFORESTALE - CAPO 20

- Zona agricola della Piana (Art. 82)
- Zona agroforestale di media e alta collina (Art.83)
- Zona agricola periurbana (Art. 84)
- Insediamenti diffusi (Art. 73 e 85)

N