



CITTA' di LAMEZIA TERME

PROVINCIA DI CATANZARO



SETTORE GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO COMUNALE

REGISTRO GENERALE N. 467 del 31/03/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 131 del 31/03/2026

PROPOSTA N. 911 del 31/03/2026

OGGETTO: PNRR M5C 2.3 I 3.1 Sport e Inclusione. CLUSTER 2. Intervento RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIGENERAZIONE E MANUTENZIONE DELLO STADIO R.RIGA. CUP: C83I22000170006. CIG: 9900453047. Approvazione Perizia di assestamento contabile senza aumento di spesa

IL DIRIGENTE

Richiamati:

-il decreto sindacale n. 32 del 15.09.2025, con il quale sono state confermate le funzioni dirigenziali di cui ai precedenti Decreti del Sindaco n. 25 del 17.06.2025 e n.3 del 03.03.2025 ad oggetto "Attribuzione incarico dirigenziale al Settore Gestione e Valorizzazione del Patrimonio e del Territorio Comunale " all'Ing. Pasqualino Nicotera;

-l'art. 107 del D. Lgs 267/2000, il quale prevede che l'adozione degli atti di gestione o di atti provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

Premesso che:

-con decreto DPS-0012165-P-23/09/2022 del 5.8.2022 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti al n. 2340 del 16.9.2022, questo Comune è stato ammesso al finanziamento dell'intervento denominato RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIGENERAZIONE COMPRENDENTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA PRESSO LO STADIO ROCCO RIGA DI LAMEZIA TERME - CUP: C83I22000170006 per la somma pari ad euro 1.000.000,00 con fondi a valere sul PNRR Cluster 2;

-in data 10/10/2022 è stato stipulato, firmato e trasmesso l'Accordo, tra le parti di concessione del finanziamento relativo all' Avviso PNRR M5C2 Investimento 3.1–luster 2; RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIGENERAZIONE COMPRENDENTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA PRESSO LO STADIO ROCCO RIGA DI LAMEZIA TERME - CUP: C83I22000170006 -[Protocollo N.ro 2022-PROT-76828];

-la Giunta Comunale ha approvato (vedasi delibera n. 27 del 30/01/2023) il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) relativa all'impianto sportivo di interesse: Stadio R.Riga - Cluster 2 - di euro 1.000.000,00 elaborata dal Settore competente;

-la Giunta Comunale ha riapprovato (vedasi delibera n.77 del 08/03/2023) il progetto modificato di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) relativa all'impianto sportivo di interesse: Stadio R.Riga - Cluster 2 di euro 1.000.000,00 elaborata dal Settore competente;

Dato atto che:

-con determinazione dirigenziale n. 63 del 15/03/2024 è stato dato atto dell'aggiudicazione disposta con atto Progressivo Servizio SUA n,44 del 22/02/2024 in favore di D'Auria Costruzioni srl con sede legale in Lamezia Terme- Località Marinella - Via Messina n.17 P.I. : 02081110799

-Progettista- Nicola MAZZOCCA con studio in Lamezia Terme (CZ) Via xx settembre n. 110 P.I.: 01933760793 - Progettista- Alfredo MEOMARTINI con sede legale in sede in n Piane Crati (CS) Piazza Sisca n. 56 P.I.: 03722980780 -Progettista- Piergiorgio Vasta con studio in Lamezia Terme

(CZ) Via della Vittoria n. 67 P.I. 03607500794, per l'importo complessivo di aggiudicazione di euro 550.632,46 oltre IVA;

- in data 15 maggio 2024 è stata sottoscritta la convenzione n. 1799, Rep. n. 27081, nr raccolta 17428; ID Fascicolo 50554326 per la concessione ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 301 del 18/10/2024 è stato sancito di approvare il Progetto Definitivo denominato RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIGENERAZIONE COMPRENDENTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA PRESSO LO STADIO ROCCO RIGA DI LAMEZIA TERME - CUP: C83I22000170006, nell'ambito del PNRR Missione 5 Componente C 2.3 - Investimento 3.1 Sport e Inclusione Sociale, CLUSTER 2. finanziato con le risorse dell'Unione Europea NEXT GENERATION EU;
- con determinazione dirigenziale n. 334 del 20/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo;
- con determinazione dirigenziale n. 11 del 10/01/2025 è stato affidato il servizio tecnico di Direttore dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione nell' ambito del progetto CUP: C83I22000170006 all'OE: Arch. Pietro Grandinetti, Partita IVA 02689200794;
- con determinazione dirigenziale RS n. 51 del 12/02/2025 è stato disposto di liquidare in favore dell'OE : D' AURIA COSTRUZIONI SRL la somma complessiva pari ad euro 56.295,75 IVA 22% inclusa per le prestazioni di progettazione definitiva/esecutiva eseguite dal RTP -Progettista Nicola MAZZOCCA con studio in Lamezia Terme (CZ) Via xx settembre n. 110 P.I.: 01933760793 - Progettista Alfredo MEOMARTINI con sede legale in sede in n Piane Crati (CS) Piazza Sisca n. 56 P.I.: 03722980780, Progettista Piergiorgio Vasta con studio in Lamezia Terme (CZ) Via della Vittoria n. 67 P.I. 03607500794:
- con determina dirigenziale RS n. 133 del 01/04/2025 è stato disposto di liquidare in favore di società D'Auria Costruzioni srl con sede in Lamezia Terme - Località Marinella - Via Messina n.17, P.I.: 02081110799, la somma di € 110.126,49, relativa all'anticipazione del prezzo in ragione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 125 comma 18 del D.Lgs 36/2023, e di cui all' art.3 del contratto, tramite bonifico sull'IBAN indicato nella fattura elettronica n. FE/2025/0031 presentata dall' operatore economico D'Auria Costruzioni srl, acquisita al prot. n. 25430 del 31/03/2025 e di versare all'Erario l'IVA pari ad euro 11.012,65, ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 (split payment);
- con determina dirigenziale RS n. 253 del 26/06/2025 è stato disposto di approvare lo Stato d'avanzamento n 1 dei Lavori a tutto il 21/06/2025, redatto dal D.L. Arch.Pietro Grandinetti per un importo pari a euro 98.940,00 oltre IVA come per legge;
- con determina dirigenziale RS n. 266 del 02/07/2025 è stato disposto di liquidare all'o.e: D'Auria Costruzioni srl con sede in Lamezia Terme - Località Marinella - Via Messina n.17, P.I. : 02081110799, la somma complessiva di euro 98.940,00, tramite bonifico sull'IBAN indicato nella fattura elettronica n. FE/2025/0053 del 27/06/2025 quale 1 SAL, acquisita al protocollo dell'ente n. 51257 del 28/06/2025; CUP: C83I22000170006; CIG: 9900453047 e di versare all'Erario l'IVA 10% pari ad euro 9.894,00 ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/1972 (split payment);
- con determinazione dirigenziale RS n.324 del 14/08/2025 è stato disposto di approvare e liquidare lo Stato d'avanzamento n 2 dei Lavori a tutto il 04/08/2025, redatto dal D.L. Arch.Pietro Grandinetti per un importo pari a euro 149.769,00 oltre Iva ed il relativo certificato di pagamento n. 2 del 05/08/2025 dal quale risulta un credito all'impresa D'Auria Costruzioni srl con sede legale in Lamezia Terme- Località Marinella - Via Messina n.17 P.I. : 02081110799 ammontante ad € 149.769,00 oltre I.V.A10%;
- con determinazione dirigenziale Rs n. 441 del 25/11/2025 RG n. 2025 del 28/11/2025 è stato disposto di liquidare all'o.e Arch. Pietro Grandinetti P. IVA 02689200794 con sede legale in Via dei Mille n. 87, Lamezia Terme (CZ) per il servizio tecnico di Direttore dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito del progetto PNRR RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIGENERAZIONE COMPRENDENTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA PRESSO LO STADIO ROCCO RIGA DI LAMEZIA TERME - CUP:

C83I22000170006, la somma complessiva di euro 22.313,86 (di cui imponibile euro 16.934,39, oneri previdenziali euro 1.373,69 ed euro 4.005,78 per IVA 22%) tramite bonifico sull'IBAN indicato nella fattura elettronica n. 1/PA del 30/10/2025 quale 1 e 2 SAL, acquisita al protocollo dell'ente n. 84700 del 30/10/2025, CUP: C83I22000170006; CIG: B5172DCE0C;

-con determina dirigenziale RS n. 73 del 26/02/2026 RG n. 301 del 02/03/2026 è stato disposto di approvare e liquidare lo Stato d'avanzamento n. 3 dei Lavori a tutto il 12/02/2026, redatto dal D.L. Arch. Pietro Grandinetti per un importo pari a euro 150.686,00 oltre Iva ed il relativo certificato di pagamento n. 3 dal quale risulta un credito all'impresa D'Auria Costruzioni srl con sede in Lamezia Terme - Località Marinella - Via Messina n.17, P.I. : 02081110799, ammontante ad euro 150.686,00 oltre Iva 10%;

-con determina dirigenziale RS n.93 del 9/03/2026 è stato disposto di liquidare all'o.e. Arch. Pietro Grandinetti P. IVA 02689200794 con sede legale in Via dei Mille n. 87, Lamezia Terme (CZ) per il servizio tecnico di Direttore dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito del progetto PNRR RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIGENERAZIONE COMPRENDENTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA PRESSO LO STADIO ROCCO RIGA DI LAMEZIA TERME - CUP: C83I22000170006, la somma complessiva di euro 20.305,89 (di cui imponibile euro 16.004,01, oneri previdenziali euro 640,16 ed euro 3.661,72 per IVA 22%) tramite bonifico sull'IBAN indicato nella fattura elettronica n. 1/PA del 05/03/2026 quale 3 SAL, acquisita al protocollo dell'ente n. 21205 del 06/03/2026, CUP: C83I22000170006; CIG: B5172DCE0C;

Acquisita in data 28/10/2025 tramite prot. 83828 la perizia suppletiva e di variante dei lavori di PNRR Missione 5 Componente C 2.3 - I. 3.1 Sport e Inclusione Sociale - CLUSTER 2. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIGENERAZIONE COMPRENDENTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA PRESSO LO STADIO ROCCO RIGA DI LAMEZIA TERME - CUP: C83I22000170006 redatta dall'Arch. Pietro Grandinetti;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 07/01/2026 con la quale è stata approvata la perizia sopra richiamata;

Richiamata, altresì, la determina dirigenziale R.S. n. 51 del 11/02/2026 con cui è stato disposto:

-di imputare per la variante dei lavori di RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIGENERAZIONE COMPRENDENTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA PRESSO LO STADIO ROCCO RIGA DI LAMEZIA TERME - CUP: C83I22000170006, la somma complessiva pari ad euro 261.285,80 Iva inclusa (già impegnata sul capitolo dedicato 4575/0 piano dei conti 2.02.01.05.001);

-di dare atto che in data 08/01/2026 a mezzo prot.n. 0000952 è stata acquisita la Relazione a Struttura Ultimata (RSU), redatta ai sensi degli artt. 65 e 67 del D.P.R. 380/2001 e del D.M. 17 gennaio 2018 Norme Tecniche per le Costruzioni, relativa all'intervento in oggetto così come meglio specificato in premessa;

-di dare atto, altresì, che la RSU è stata trasmessa all'Archivio Informatico delle Opere Pubbliche (AINOP) secondo le modalità previste dalla normativa vigente;

Considerato che ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n.136, l'opera è identificata con il seguente CUP: C83I22000170006; CUI: L00301390795202300001;

Considerato che in dipendenza delle variazioni suddette la D.LL. ha redatto apposito perizia di assestamento contabile senza aumento di spesa;

Visti gli elaborati di Perizia di assestamento contabile acquisiti al protocollo n. 28410 del 31/03/2026:

-computo metrico generale di assestamento, rappresentativo del quadro complessivo delle lavorazioni aggiornate;

-computo metrico delle lavorazioni in aumento, relativo alle nuove lavorazioni introdotte in variante;

-computo metrico delle lavorazioni in diminuzione, relativo alle lavorazioni eliminate o ridotte rispetto al progetto originario;

- quadro comparativo delle lavorazioni;
- analisi prezzi per le nuove lavorazioni (NP).
- Verbale di concordamento nuovi prezzi

Dato atto che dalla lettura coordinata degli elaborati di variante risulta:

- Totale lavorazioni in aumento: € 5.700,81
- Totale lavorazioni in diminuzione: € 5.700,81
- Saldo complessivo della variante: € 0,00

Le lavorazioni in aumento risultano integralmente compensate da lavorazioni in diminuzione.

La variante è pertanto compensativa e non comporta incremento dell'importo contrattuale.

Ritenuto opportuno approvare la suddetta perizia stante la necessità di conclusione dell'iter tecnico-amministrativo dell'intervento in questione;

Attestato che:

- il sottoscritto RUP, ing.Pasqualino Nicotera nonché il Collaboratore del RUP, Dott.ssa Dorota Agnieszka Luszczuk che hanno curato l'istruttoria amministrativo- tecnica del presente atto confermano di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia di trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e in particolare nel rispetto del vigente Codice Speciale di Comportamento dei dipendenti del Comune di Lamezia Terme;

Rilevato che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/00;
- lo Statuto del Comune vigente;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità vigente;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 23.04.2025 ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione Documento Unico di Programmazione 2025-2027";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 23.04.2025 ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027".
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 4.06.2025 di approvazione del Peg 2025-2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 197 del 06.06.2025 ad oggetto "Piano Integrato di Attività ed Organizzazione(PIAO) 2025-2027 –approvazione";
- la deliberazione di CC n. 29 del 23/04/2025 recante ad oggetto "Approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e dell'elenco annuale per l'anno 2025";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 29/08/2025-Variazione al PIAO 2025-2027.Approvazione modifica;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 08.08.2025 ad oggetto "Assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2025, ai sensi degli art. 175, comma 8 e 193 del D.lgs 267/2000";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 01.10.2025 recante ad oggetto: "Variazione al Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025-2027 approvato con delibera di G.C. n.191 del 04.06.2025;

-il D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

-il D.lgs n. 50/2016 per le sue parti ancora in vigore;

Ritenuta l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto Dirigente, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anti corruzione n. 190/2012;

DETERMINA

di approvare le premesse, che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di approvare gli elaborati di Perizia di assestamento contabile redatti dalla Direzione Lavori, depositati in ufficio (prot. n.28410 del 31/03/2026), dai quali si evince, tra l'altro, che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato in € 1.000.000,00;

di dare atto che:

-le lavorazioni in aumento risultano integralmente compensate da lavorazioni in diminuzione.

-la variante è pertanto compensativa e non comporta incremento dell'importo contrattuale.

di attestare che ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147- bis comma 1 del D.lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole e reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che, la presente determinazione non ha riflessi diretti o/e indiretti in capo all'ente e, pertanto non è richiesto il visto contabile del Settore Economico-Finanziario;

di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è l'ing. Pasqualino Nicotera;

di dare atto che il Collaboratore del RUP è la dott.ssa Dorota Agnieszka Luszczuk;

di dare atto che gli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 ed all'art. 1 comma 32 L. n. 190/2012 saranno tempestivamente assolti mediante la pubblicazione dei dati richiesti nonché del presente provvedimento, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Lamezia Terme

di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Lamezia Terme, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

di rendere la presente determinazione immediatamente esecutiva;

di dare atto che il presente atto è adottato nel rispetto del vigente PIAO 2025/2027;

di disporre la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line ai fini della pubblicità legale; la pubblicazione, ai fini della trasparenza, di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 911 del 31/03/2026, esprime parere **POSITIVO**.

Lamezia Terme, lì 31/03/2026

Il Dirigente

NICOTERA PASQUALINO

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.