



COMUNE DI LAMEZIA TERME

Provincia di Catanzaro

PROGETTO DI: ADEGUAMENTO E INTEGRAZIONE RETE STRADALE COMUNALE

Codice interno Amministrazione 536

PROGETTO ESECUTIVO

TITOLO ELABORATO

SCHEMA DI CONTRATTO

TAVOLA N.

21

N. ELABORATO

SCALA

DATA

gennaio 2017

PROGETTISTA

geom. F. Ammendola

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. G. Mercuri



CITTÀ DI LAMEZIA TERME

(Provincia di Catanzaro)

REPERTORIO N. _____ del _____

Oggetto: LAVORI DI _____

C.U.P.: _____; C.I.G.: _____;

Importo: €. _____

Ditta: _____

CONTRATTO D'APPALTO LAVORI

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette, il giorno _____ del mese di _____,

in Lamezia Terme e nella Sede Municipale.

Avanti a me _____, Segretario Generale del Comune di Lamezia Terme, autorizzata a rogare il presente contratto nella forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97 - 4° comma lett. c) del D.lgs 18/08/2000 n.

267 nell'interesse del Comune, si sono personalmente costituiti i Signori:

1) da una parte _____, nella sua qualità di Dirigente del Comune di Lamezia Terme domiciliato per la sua funzione nella Casa Comunale, il quale dichiara di agire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso ai sensi dell'art. 71 del Regolamento per la disciplina dei Contratti;

Allo stesso Comune risulta assegnato il n. 00301390795 di codice fiscale.

2) dall'altra il signor _____ titolare dell'Impresa di Costruzione _____, il quale dichiara di agire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della società che rappresenta.

Le parti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Rogante sono certo, senza l'assistenza dei testimoni perché non previsti dagli articoli 47 e 48 della Legge n. 89 del 16 febbraio 1913, come modificati dall'art. 12 della legge n. 46 del 28 novembre 2005 e non richiesti né da me ufficiale rogante né da alcuna delle parti, dichiarano di voler stipulare il presente contratto ai fini del quale:

PREMETTONO

- che a seguito di gara a mezzo di procedura aperta, attivata sulla base di una progettazione esecutiva regolarmente validata dal responsabile unico del procedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sono stati provvisoriamente aggiudicati all'Impresa di Costruzione _____, l'appalto dei lavori di: _____, come risulta dal verbale di gara redatto in data _____
- che con determinazione _____, l'appalto in questione è stato definitivamente aggiudicato alla suddetta ditta e dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione con la determinazione n. _____
- che la relativa spesa è stata imputata al capitolo _____, giusta determina n. _____;
- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara ai sensi dell'art. 98, comma 1, del codice dei contratti pubblici d.lgs n. 50/2016;
- che l'appaltatore ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11/5/1991 n. 187, la dichiarazione circa la composizione dell'impresa;

- che la visura effettuata, da parte dell'Ufficio Appalti, presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura _____ circa l'acquisizione della certificazione d'iscrizione nella stessa, ha dato esito positivo;

- che l'appaltatore ha sottoscritto e presentato a corredo dell'offerta il Patto di integrità ed il Codice Etico degli appalti comunali che nel presente atto viene integralmente richiamato anche se materialmente non allegato;

- che, per come da direttive impartite agli uffici del Comune di Lamezia Terme con deliberazione della G. C. n° 330 del 15/10/2010, affissa all'albo Pretorio dell'Ente dal 20/10/2010 al 03/11/2010 con il n. 362, si è proceduto con nota prot. n. _____, ad inoltrare la richiesta di informazioni, ai sensi degli articoli 67 e 91 del D. Lgs. 159/2011, alla Prefettura di _____;

- che l'aggiudicazione definitiva e' divenuta efficace e quindi esecutiva, giusta determinazione n. _____ che approva il verbale di istruttoria d'ufficio del _____ per la verifica dei requisiti soggettivi dell'aggiudicatario per la partecipazione alle gare e per la stipulazione dei relativi contratti ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016;

- che con note n. _____ è stato comunicato rispettivamente all'interessato ed ai contro-interessati, il provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 del codice dei contratti d.lgs n. 50/2016 e che nel termine di 35 giorni, previsto dall'art. 32 comma 9 del citato codice, da detta comunicazione, non sono pervenute opposizioni od osservazioni di sorta avverso l'aggiudicazione medesima;

Tutto cio' premesso, le parti come sopra costituite,

CONVENGONO, PATTUISCONO e STIPULANO quanto segue:

ARTICOLO 1 (Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

ARTICOLO 2 (Oggetto dell'appalto)

Il Comune di Lamezia Terme, come sopra costituito, conferisce alla ditta _____ che, come sopra rappresentata accetta, l'appalto relativo ai lavori di _____

ARTICOLO 3 (Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo per i suddetti lavori, al netto del ribasso d'asta del _____ resta stabilito nell'importo di Euro _____ oltre IVA nella misura di legge, se dovuta. Tale importo comprende gli oneri per la sicurezza ai quali non viene applicato il ribasso d'asta anzidetto, già evidenziati nel quadro economico del progetto approvato e nel bando di gara.

Le prescrizioni dei piani di sicurezza debbono essere rigorosamente rispettate con la comminatoria espressa che, in caso di mancata osservanza o di gravi e ripetute violazioni, l'Amministrazione, previa formale costituzione in mora dell'interessato, con assegnazione di un termine ad adempiere, procederà, in caso di inottemperanza, alla risoluzione del contratto;

ARTICOLO 4 (Anticipazione del prezzo d'appalto)

In base all'art. 35 comma 18 del codice dei contratti -d.lgs n. 50/2016-, è prevista la corresponsione, in favore dell'appaltatore, di un'anticipazione pari _____ dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

ARTICOLO 5 (Documenti facenti parte integrante del contratto)

L'appalto viene concesso sotto l'osservanza, piena ed assoluta, delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto esecutivo, approvato con deliberazione n. _____, esecutiva ai sensi di legge:

- 1) Capitolato generale d'appalto approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000 n. 145, le cui disposizioni vengono espressamente richiamate nel presente contratto; esse si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del contratto o del capitolato speciale ove non diversamente disposto dalla legge o dal regolamento;
- 2) Capitolato speciale d'appalto;
- 3) Elenco prezzi unitari;
- 4) Elaborati grafici progettuali;
- 5) Cronoprogramma dei lavori
- 6) Piani di sicurezza;

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune, e materialmente custoditi dal responsabile unico del procedimento, unitamente alla citata deliberazione di approvazione della progettazione n° _____, si intendono facenti parte integrante del contratto, particolarmente i piani di sicurezza, anche se materialmente non allegati;

ARTICOLO 6 (Termine di esecuzione e penale)

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori resta stabilito in giorni _____ naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori medesimi risultante dal relativo verbale. La penale pecuniaria viene stabilita nella misura del _____% dell'importo contrattuale

per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori;

ARTICOLO 7 (Cessione del contratto)

E' fatto espresso divieto di cessione totale o parziale del contratto a pena di nullità di diritto;

ARTICOLO 8 (Subappalto)

E' fatto espresso divieto di concedere, anche di fatto, in subappalto o a cottimo, in tutto od in parte, le opere appaltate, senza l'autorizzazione dell'Amministrazione Comunale. In caso di inadempienza, ferme restando le sanzioni penali, e' in facoltà dell'Amministrazione di disporre la risoluzione del contratto ovvero procedere direttamente alla rescissione del contratto in via di autotutela;

L'impresa aggiudicataria, inoltre, ha dichiarato in sede di offerta, di voler subappaltare le opere ricadenti nelle categorie _____ pertanto, queste, devono essere obbligatoriamente subappaltate ad impresa in possesso di adeguata qualificazione;

ARTICOLO 9 (Clausola anti pizzo)

L'Amministrazione Comunale ha diritto alla rescissione del contratto in danno della ditta qualora venga debitamente accertato che la stessa per eseguire il servizio paga il "pizzo" alla criminalità comune od organizzata.

ARTICOLO 10 (Obblighi della ditta nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente contratto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente le disposizioni in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro nonché ad osservare integralmente il trattamento

economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;

ARTICOLO 11 (Cauzione definitiva)

A garanzia dell'esatta e scrupolosa osservanza dei patti e delle condizioni previsti nel presente contratto la costituita Impresa di Costruzione _____, presta idonea cauzione mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla società di assicurazioni _____, Agenzia di _____, in data _____ e fino alla concorrenza di €. _____

ARTICOLO 12 (Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi)

A garanzia dei danni che potrà subire la stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale delle opere e degli impianti, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, l'appaltatore s'impegna a trasmettere alla stazione appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una polizza assicurativa di importo pari a quello di contratto.

La copertura assicurativa che avrà decorrenza dalla data di consegna dei lavori e cesserà alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, dovrà coprire anche i rischi di responsabilità civile verso terzi.

La polizza dovrà prevedere la clausola che l'omesso o ritardato pagamento del premio, non comporta l'inefficacia della garanzia.

ARTICOLO 13 (Liquidazione dei Corrispettivi)

Il pagamento del corrispettivo dell'appalto avverrà a mezzo di bonifico (bancario o postale), tramite la Tesoreria Comunale (Banca Nazionale del Lavoro - Filiale di Lamezia Terme, C.so G. Nicotera - 88046 Lamezia Terme), sul conto corrente i cui estremi saranno comunicati dall'appaltatore ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 come modificato dall'art. 7 della Legge n. 217 del 17/12/2010.

I pagamenti in acconto in corso d'opera del corrispettivo saranno effettuati non appena il credito liquido dell'appaltatore, al netto del ribasso d'asta e di ogni altra ritenuta di legge, raggiunga un importo di euro_____

ARTICOLO 14 (Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari)

L'appaltatore, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, dichiara di assumere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3, della legge n. 136/2010 come modificato dall'art. 7 della Legge n. 217 del 17/12/2010. I pagamenti relativi all'esecuzione del presente contratto saranno effettuati esclusivamente tramite l'utilizzo di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione del contratto.

ARTICOLO 15 (Clausola risolutiva in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)

Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 come modificato dall'art. 7 della Legge n. 217 del 17/12/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, ovvero venga accertato dall'Amministrazione che le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. ovvero di altri strumenti di incasso o

di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto che si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della citata Legge 136/2010 modificato dall'art. 7 della Legge n. 217 del 17/12/2010. L'Appaltatore si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura di Roma della notizia di eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**ARTICOLO 16 (Verifiche relative agli obblighi in materia
di tracciabilità dei flussi finanziari)**

L'Amministrazione Comunale verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari e che nei contratti sottoscritti con subappaltatori e i sub contratti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'esecuzione del presente contratto sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 9, della citata legge 136/2010.

ARTICOLO 17 (Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune;

ARTICOLO 18 (Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio dedotto nel presente contratto è soggetto al pagamento dell'I.V.A., per cui si chiede la registrazione in misura fissa;

ARTICOLO 19 (Direttive di contrasto a tentativi di infiltrazioni mafiose -

Risoluzione anticipata del contratto)

Il Comune di Lamezia Terme in forza delle direttive impartite con delibera di giunta n. 330/2010:

- è obbligato a rivolgere richiesta di informazioni al Prefetto ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 67 e 91 del D. Lgs. 159/2011, e di adottare gli atti derivati e susseguenti in conformità alle risultanze delle informazioni medesime, quando il valore complessivo del contratto sia pari o superiore ai 300 milioni di lire, (€. 154.937,07), e anche se inferiore alla soglia comunitaria;
- ha facoltà di recedere, con motivazioni ispirate a ragioni di pubblico interesse, unilateralmente dall'appalto alle condizioni di cui all'art. 1373 c. c. e senza diritto a corrispettivo per l'appaltatore;
- obbligo di recedere senza ritardo dal contratto, ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 10 e 94 c. 2 e c. 3 del D. Lgs. 159/2011, nell'ipotesi che l'informativa prefettizia, che concluda per l'esistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa, sopravvenga dopo la stipulazione del contratto ed anche ad opere già in parte realizzate o a finiture in parte eseguite, con esclusione di ogni discrezionalità al riguardo.

Il contraente dichiara di accettare integralmente ed espressamente il contenuto del presente articolo.

ARTICOLO 20 (Accettazione sottoscrizione, da parte dell'appaltatore, del

Codice di comportamento dei dipendenti pubblici)

- l'appaltatore, ai sensi della normativa vigente in materia per il controllo e la

prevenzione della corruzione negli Enti Locali, accetta, per estensione e, sottoscrive con il presente contratto, l'impegno all'osservanza delle regole previste nel Codice di Comportamento di cui al D. P. R. 16 aprile 2013, n. 62; (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165); In caso di violazione degli obblighi previsti dal predetto D.P.R. 62/2013, il contratto, sarà oggetto di risoluzione;

ARTICOLO 21 (Risoluzione delle Controversie)

E' vietato il lodo arbitrale (ex art. 3, comma 19, della legge 24/12/2007, n. 244 -Finanziaria 2008).

Il foro competente e' quello di Lamezia Terme; tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno di competenza del giudice ordinario.

ARTICOLO 22 (Trattamento dei dati personali)

Il Comune, ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, n° 675 e successive modificazioni, informa l'impresa che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

I componenti mi dispensano della lettura degli atti richiamati.

Richiesto io Segretario Generale rogante ho ricevuto il presente atto in formato elettronico del quale ho dato lettura alle parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e con me, in mia presenza , lo sottoscrivono con firma digitale .

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 47 ter comma 3 del D. Lgs.

07/03/2005 n. 82 .

Il presente contratto, stipulato nel rispetto dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016, è stato redatto mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, e occupa a video pagine intere _____ e righe _____ fin qui della pagina _____.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune:

firmato _____

Per l'appaltatore :

firmato _____

Il Segretario Generale

firmato _____