

AL COMUNE DI LAMEZIA TERME

DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'AFFITTO – ANNO 2017

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ (Prov. di _____) il ____/____/____,
residente a _____ in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____ tel. abitazione _____
Cellulare _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo previsto dal Fondo regionale all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge 431 del 09/12/1998 e alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27/03/2006. A tal fine, consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità.

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni

(barrare le caselle corrispondenti e, dove richiesto, completare il formulario)

A)

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea o di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso:
 - del certificato storico di residenza nel territorio nazionale da almeno 10 anni ovvero da almeno 5 anni nella medesima Regione (secondo quanto disposto dal comma 13 art. 11 del Decreto Legge del 25/06/2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2008 n. 133);
 - di **permesso di soggiorno n.** _____ **valido fino al** ____/____/____ e rilasciato dal Questore di _____ ai sensi del D.Lgs. 286/98 e successive modifiche.
 - carta di soggiorno n.** _____ rilasciata il ____/____/____ dal Questore di _____ ai sensi del D. Lgs. 286/98 e successive modifiche.

di avere la residenza anagrafica nel comune di _____, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;

che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica, non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della Legge 392/78, della Legge 359/92 e della Legge 431/98;

che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;

che il patrimonio mobiliare individuato ai sensi della normativa vigente, al lordo della franchigia non è superiore ad euro 25.000,00;

che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi della normativa vigente, non è superiore a euro 17.000,00;

che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi della normativa vigente, è pari a euro _____;

che il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato ai sensi del D.P.C.M. 159/2013 è pari a euro _____;

B)

Il sottoscritto, ai fini dell'applicazione della detrazione prevista dalla Delibera Regionale n. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;

il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di redditi derivanti da sola pensione;

L'anno di produzione dei suddetti redditi è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U).

C) di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Lamezia Terme, identificato come segue:

Ubicazione dell'immobile	
Proprietario dell'immobile	
Data di stipulazione del contratto	

Estremi della registrazione del contratto (all'Ufficio del Registro)	
Decorrenza contratto	
Scadenza contratto	
Canone mensile	

Dichiara altresì:

il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo;

oppure

di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima (L. 269/04);

Dichiara inoltre di essere consapevole che sui dati dichiarati potranno essere:

eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati i controlli da parte della Guardia di Finanza, c/o gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli articoli 4 comma 2 – D. Lgs. 109/98 e 6 comma 3 D.P.C.M. n. 221/99 e successive modificazioni;

- effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Dichiara inoltre di :

- essere a conoscenza che il Comune verificherà, prima dell'erogazione del contributo, l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i Servizi Sociali o altra struttura comunale demandata e che, nel caso di soggetti non assistiti, procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che presentano situazioni valutate inattendibili ai fini del sostentamento familiare, con particolare riferimento alle situazioni in cui il richiedente non è in grado di dichiarare redditi ai fini IRPEF e IRAP, ovvero con ISE pari a 0, ovvero con somma dei redditi IRPEF e IRAP dichiarata inferiore al canone annuo o, ancora, alle situazioni in cui la differenza tra reddito IRPEF e IRAP e canone annuo è pari o inferiore al 30%;

- di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire notizia utile nei termini e modalità richiesti;

– **di esonerare l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre a comunicare tempestivamente all'Ufficio Politiche Abitative del Comune ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con lettera raccomandata A/R. Il Comune non risponde di eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.**

- **Voler accreditato l'eventuale importo dovutogli da codesto Ente, sul proprio conto corrente, aperto presso l'Agenzia _____ di cui si comunicano di seguito le coordinate bancarie secondo lo standard IBAN :**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- In caso di modifica o revoca della presente delega, il sottoscritto si impegna a darne tempestiva comunicazione scritta.

LE DOMANDE INCOMPLETE SARANNO TASSATIVAMENTE ESCLUSE DAL CONCORSO.

<p>DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE</p>	<p>1) Copia del contratto di locazione registrato;</p> <p>2) Copia pagamento imposta di registro (Mod. F23 relativo al rinnovo del contratto fitto anno 2016 o lettera per opzione a cedolare secca);</p> <p>3) Attestazione ISEE (redditi anno 2015) con allegata Dichiarazione Sostitutiva Unica (D. S. U.);</p> <p>4) Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa allo stato di famiglia (art. 46 D.P.R. 445/2000) e di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Calabria (solo per gli immigrati);</p> <p>5) Copia documento valido di riconoscimento;</p> <p>6) Copia del permesso o carta di soggiorno (solo per gli extracomunitari);</p> <p>7) Codice Iban</p>
<p>DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE E TRASMETTERE ALL'UFFICIO POLITICHE ABITATIVE ENTRO IL 31/01/2018</p>	<p>1) Copia pagamento imposta di registro (Mod. F23 relativo al rinnovo del contratto fitto anno 2017 o lettera per opzione a cedolare secca) con ricevute di pagamento riferite all'intera annualità 2017.</p>

I richiedenti obbligatoriamente devono far pervenire la domanda entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, al seguente indirizzo “Comune di Lamezia Terme Via Sen. A. Perugini - 88046 Lamezia Terme”, ovvero presentandola a mano **all'Ufficio Protocollo del Settore Servizi Sociali sito in C.so Numistrano.**

Lamezia Terme li _____

IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Dichiarazione sostitutiva di certificazioni

(art. 46 D.P.R. 445 del 28.12.2000)

Il/la sottoscritto/a nata/o a
il residente a in via
..... n.

è consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/2000).

E' informato ed autorizza la raccolta dei dati per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi dell' art. 13 del D.Lgs 196/2003, e

DICHIARA

- di essere nata/o a il;
- di essere residente nel Comune di;
- in via n. dal.....;
- di essere cittadina/o.....;
- di godere dei diritti civili e politici;
- di essere: celibe; nubile; coniugata/o; di stato libero; vedova/o; separata/o dal..... (allegare copia separazione ril. dal Tribunale) divorziata/o dal;
- che la famiglia convivente è composta come risulta dal seguente prospetto;
- che la famiglia originaria era composta come risulta dal seguente prospetto;
- che in data _____ la famiglia convivente era composta come risulta dal seguente prospetto;

N	cognome e nome	luogo di nascita	Data nascita	rapporto parentela
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

- di essere tuttora vivente;
- di essere nella seguente posizione nei riguardi degli obblighi militari:
- in attesa di chiamata..... in servizio di leva..... dispensato.....
- esonerato..... congedato.....;
- che in data il dichiarante era:
- residente a in via n. ;
- di essere a diretta conoscenza dei seguenti dati contenuti nei registri dello stato civile:.....;

solo per gli immigrati:

- di essere residente da almeno 10 anni nel territorio nazionale;
- di essere residente da almeno 5 anni nella Regione Calabria;

Lamezia Terme lì, _____

La/Il dichiarante _____

La presente dichiarazione ha validità per 6 mesi (art . 41 D.P.R. 445/2000) ;

se i documenti che sostituisce hanno validità maggiore ha la stessa validità di essi;

Tale dichiarazione può essere trasmessa via fax o con strumenti telematici (art . 38 D.P.R. 445/2000)

La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art .74 comma 1 D.P.R. 445/2000) .

Esente da imposta di bollo a i sensi dell' art . 37 D.P.R. 445/2000